

BAUTAGEBUCH

- Begehung

LUT · 2026-07-02

Wetter: 18 °C, bedeckt · **Anwesend:** JL (LUT); K. Muster + 2 Monteure (Fachfirma); Hausmeister
Vorbegehung Heizungskeller. Zustand dokumentiert, Aufstellfläche WP-Kaskade festgelegt.
Fotodoku VORHER erstellt.
- Mangel

LUT · 2026-07-02

Firma: Heizungsbau Muster & Sohn · **Frist:** 2026-07-18 · **offen**
Kellerfenster neben Aufstellort undicht – vor Aufstellung der Außeneinheit abdichten
(Schallschutz-Auflage).
- Info

Fachfirma · 2026-07-01

Materiallieferung KW 29 bestätigt. Baubeginn Kellerverteilung 14.07.
- Info

Verwaltung/Beirat · 2026-07-02

Beirat informiert – Zugang Heizungskeller über Hausmeister geregelt.

MÄNGELVERFOLGUNG

1 OFFEN

Kellerfenster neben Aufstellort undicht – vor Aufstellung der Außeneinheit abdichten
(Schallschutz-Auflage).
Heizungsbau Muster & Sohn · Frist 2026-07-18

BEG-NACHWEIS-DOSSIER

FÖRDERUNG HEIZUNG		3/11
☒ Zusage / Zuwendungsbescheid	✓	2026-07-01
☒ Beauftragte Angebote / Verträge (aufschiebende Bedingung)	✓	2026-06-28
☐ Rechnungen (Arbeits-/Materialkosten ausgewiesen)		fehlt
☐ Zahlungsnachweise unbar (Kontoauszüge)		fehlt
☐ Fachunternehmererklärung(en)		fehlt
☐ Nachweis hydraulischer Abgleich Verfahren B		fehlt
☐ Inbetriebnahme- / Einweisungsprotokoll		fehlt
☐ Produktdatenblätter / techn. Nachweise (JAZ, Schall)		fehlt
☒ Fotodokumentation VORHER	✓	2026-07-02
☐ Fotodokumentation NACHHER		fehlt

☐ BnD / Verwendungsnachweis (eingereicht)	fehlt
--	-------

OBJEKTÜBERWACHUNG**0/4**

☐ Abnahmeprotokoll mit Restleistungsliste	fehlt
--	-------

☐ Mängelliste (abgearbeitet)	fehlt
---	-------

☐ Geprüfte Schlussrechnung	fehlt
---	-------

☐ Gewährleistungsübersicht mit Fristen	fehlt
---	-------

Minstdokumentation für Verwendungsnachweis und Stichprobenprüfung (KfW/BAFA). Aufbewahrungspflicht des Zuschussempfängers: **10 Jahre ab Zusage** - Übergabe der Projektmappe dokumentieren.